



CITTA' DI FINALE LIGURE

Riviera Delle Palme
C.A.P. 17024 - PROVINCIA DI SAVONA

Area 1
Ufficio Servizi Sociali
Via Pertica 29

Allegato A) MODULO ISTANZA BONUS AFFITTO

OGGETTO:	BANDO COMUNALE PER L'ASSEGNAZIONE DI CONTRIBUTI ECONOMICI A FAVORE DEI CITTADINI RESIDENTI IN SITUAZIONE DI DISAGIO ECONOMICO, IN QUALITA' DI SOSTEGNO AL REDDITO DELLE FAMIGLIE, CON RIFERIMENTO ALLE SPESE PER CANONI DI LOCAZIONE (BONUS AFFITTO) - ANNUALITA' 2024.
-----------------	--

Il/la sottoscritto/a					
Nato/a a		Provincia		In data	
Residente a			Via / Piazza		
Telefono			E-mail		
Codice Fiscale					
Recapito (se diverso dall'indirizzo)					
PEC (se posseduta)					

CHIEDE

di poter usufruire della misura economica **BONUS AFFITTO**, da erogare a fondo perduto a favore dei cittadini residenti nel Comune di Finale Ligure che versino in condizioni di disagio economico ed in possesso dei requisiti previsti dal Bando Comunale, con finalità di sostegno dei nuclei familiari ad integrazione del loro reddito, con riferimento alle spese inerenti canoni di locazione dell'anno 2024 relativi al dichiarante o altro componente il nucleo familiare anagrafico.

A tal fine, sotto la propria responsabilità e consapevole delle sanzioni penali previste dalla legge, nel caso di dichiarazioni mendaci - artt. 46 48 e 76 del D.P.R. 28 dicembre 2000 n. 445 "Norme in materia di dichiarazioni sostitutive"

DICHIARA

- 1) di possedere i seguenti requisiti per l'accesso (barrare le voci):
- di essere cittadino/a Italiano/a,
 - di essere cittadino comunitario/a
 - di essere cittadino/a straniero/a in possesso di valido permesso di soggiorno per soggiornanti di lungo periodo e/o carta di soggiorno, ai sensi del D.Lgs. 286/98 così come emendato dall'art. 15 L. 23 dicembre 2021, n. 2382, e successivamente emendato dal D.Lgs. 133/2023, come modificato dalla Legge di conversione 176/2023;
 - di essere regolarmente residente nel Comune di Finale Ligure;

2) che il proprio nucleo familiare è costituito dai seguenti soggetti:

Cognome	Nome	Codice Fiscale	Luogo e data di nascita	Grado di parentela

3) che il contratto di locazione dell'immobile ad uso abitativo prima casa per il quale si richiede l'accesso al contributo è stato registrato presso l'Agenzia delle Entrate di _____ numero _____ in data _____;

4) che tale contratto di locazione è relativo ad una unità immobiliare prima casa, sita nel territorio di Finale Ligure, occupata a titolo di residenza esclusiva o principale dal proprio nucleo familiare anagrafico e non è stato stipulato tra parenti o affini entro il secondo grado;

5) che tale contratto di locazione è relativo ad una unità immobiliare ad uso abitativo primario non inclusa nelle categorie catastali A/1, A/7, A/8, A/9 e A/10 e non avente superficie netta interna superiore ai 110 metri quadrati (estendibile fino a 120 mq per i nuclei familiari con più di cinque componenti)

6) di non essere titolare e che nel proprio nucleo familiare non vi sono titolari del diritto di proprietà, di usufrutto uso o abitazione su un alloggio adeguato, nell'ambito del territorio provinciale ligure, secondo la scheda n. 2 di cui alla DGR n. 613 del 25/07/2018 (nuovi indirizzi e criteri per l'assegnazione e la gestione degli alloggi di edilizia residenziale pubblica), ovvero di essere titolare di alloggio dichiarato inagibile o inabitabile;

7) di non essere titolare e che nel proprio nucleo familiare non vi sono titolari di diritti di proprietà, usufrutto, uso ed abitazione su uno o più beni immobili ubicati in qualsiasi località del territorio nazionale il cui valore complessivo di riferimento, ai fini dell'applicazione della vigente imposta sugli immobili, sia superiore a quello corrispondente al valore medio degli alloggi di ERP (calcolato dalla competente A.R.T.E.) presente nel bacino d'utenza del Comune di Finale Ligure, pari ad € 125.670,01;

8) di non essere titolare e che nel proprio nucleo familiare non vi sono titolari dell'assegnazione in proprietà, immediata o futura, di alloggio realizzato o recuperato con contributi pubblici o con finanziamenti agevolati, in qualunque forma concessi dallo Stato o da Enti pubblici ovvero che l'alloggio è inutilizzabile senza aver dato luogo a indennizzo o a risarcimento del danno;

9) di aver versato almeno tre mensilità di canone di locazione con riferimento all'anno 2024;

10) che il titolare del contratto di locazione, compresi i componenti del nucleo familiare, non rientrano tra i conduttori di alloggi di edilizia residenziale pubblica, così come individuati dall'articolo 2 della legge regionale 29 giugno 2004 n. 10, nonché di alloggi realizzati con fondi di edilizia sovvenzionata destinati alla locazione permanente ai sensi del D.M. 5 agosto 1994.

11) che il nucleo familiare ha un valore dell'ISEE (Indicatore Situazione Economica Equivalente), in corso di validità, pari o inferiore a € 15.000,00;

12) che il proprio ISEE (Indicatore della Situazione Economica Equivalente), calcolato alla data del _____ e riferito all'anno _____ Protocollo INPS _____ è pari ad € _____;

13) che il proprio nucleo familiare si trova in una delle seguenti fattispecie: (barrare le voci che interessano):

- Nucleo familiare monogenitoriale;
- Nucleo familiare con presenza di almeno un soggetto maggiorenne disoccupato ad eccezione degli studenti;
- Presenza di uno o più figli minori nel nucleo familiare (indicare numero) n. _____;
- Presenza di figlio minore disabile a carico, nel nucleo familiare (indicare numero) n. _____;
- Presenza di persona nel nucleo familiare con più di 74 anni di età (indicare numero) n. _____;

- Presenza di persona nel nucleo familiare con invalidità non inferiore al 67% o disabilità ai sensi della Legge 104/92 (indicare numero) n. _____.
- Presenza di soggetto richiedenti asilo o rifugiato o titolare di protezione internazionale secondo le disposizioni normative vigenti (indicare numero) n. _____.

14) che il canone di locazione effettivamente pagato nell'anno 2024 (escluse le spese di amministrazione) è pari a € _____, così come risulta da idonea documentazione (ricevute, bonifici, assegni, ecc..) per un totale di mesi _____;

15) di aver preso visione ed accettare integralmente i requisiti e le modalità di accesso al bando per l'erogazione del contributo denominato bonus affitto;

16) di essere consapevole che in caso di morosità, con riferimento all'annualità 2024, il beneficio economico verrà versato prioritariamente al proprietario dell'immobile sull'IBAN a lui intestato e obbligatoriamente allegato alla domanda, a compensazione del debito esistente, e solo residualmente all'affittuario. Deducendone che qualora il beneficio economico sia inferiore alla morosità, il contributo sarà versato a compensazione del debito esclusivamente sull'IBAN del creditore e nulla spetterà all'affittuario richiedente.

17) di essere consapevole e accettare che la presentazione dell'istanza non dà diritto incondizionato all'accesso al beneficio;

18) di essere consapevole che i requisiti generali e speciali di accesso al contributo, compreso il pagamento di almeno una mensilità 2024 di canone di locazione per cui si richiede il bonus affitti, devono sussistere al momento della presentazione della domanda;

19) di essere consapevole che non saranno accettate, con conseguente mancato accesso al beneficio economico, le istanze e le loro eventuali integrazioni pervenute oltre il termine di scadenza indicato nel bando ovvero redatte con modalità difformi da quelle indicate, compilate solo in parte, mancanti degli allegati obbligatori o sprovviste della data e/o della sottoscrizione;

20) che tutti i dati riportati nella presente dichiarazione corrispondono a verità e di essere a conoscenza che il Comune, ai sensi della normativa vigente, si riserva di effettuare controlli sulle domande presentate, al fine di verificare le informazioni dichiarate ai sensi dell'articolo 71 del DPR 445/2000 e dei D.Lgs. 109/1998 e 130/2000, dichiarando in tal senso la propria disponibilità a fornire idonea documentazione atta a dimostrare la completezza e la veridicità dei dati dichiarati, ai sensi dell'art. 11, comma 6 del D.P.C.M. 159/2013.

21) di essere informato, ai sensi e per gli effetti di cui al Regolamento Europeo Generale sulla Protezione dei Dati n. 679/2016, modificato con D.Lgs 101/2018, che la dichiarazione dei dati sopra riportati è prevista dalle disposizioni vigenti e che i dati personali raccolti, saranno trattati anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa.

Luogo e Data

IL/LA DICHIARANTE

ALLEGATI:

- copia documento di riconoscimento, in corso di validità;
- copia di regolare titolo di soggiorno per i cittadini non appartenenti a UE;
- copia delle ricevute/bonifici o altro idoneo documento attestante i pagamenti relativi alle mensilità del canone di locazione anno 2024 oppure in alternativa dichiarazione sostitutiva di avvenuto pagamento debitamente firmata da proprietario dell'alloggio con allegato documento di identità in corso di validità;
- copia del contratto di locazione registrato presso l'Ufficio delle Entrate;
- attestazione ISEE relativa al nucleo familiare ed in corso di validità;
- copia di un documento attestante il codice IBAN intestato al richiedente o altro componente il nucleo familiare ai fini della liquidazione del contributo eventualmente spettante;

Nei soli casi di morosità circa i canoni di locazione 2024 (vedi articolo 7 del bando comunale):

- dichiarazione, sottoscritta dal proprietario dell'immobile, attestante la morosità dell'affittuario per i soli canoni 2024, e l'autorizzazione al Comune a effettuare il versamento della somma eventualmente spettante, a compensazione anche solo parziale del debito, sull'IBAN intestato al proprietario;
- copia documentazione identità, in corso di validità, del proprietario dell'immobile;
- copia di un documento attestante il codice IBAN intestato al proprietario dell'immobile.