



COMUNE DI FINALE LIGURE

<<Riviera delle Palme >>

PROVINCIA DI SAVONA

Reg. Gen N. 570

Del 27/05/2026

DIRIGENZA AREA 1

Impresa ed economia locale SUAP

OGGETTO: Avviso per la manifestazione di interesse per la proposta di realizzazione di un mercatino tematico denominato "L'antiquariato dentro e fuori le mura di Finalborgo" per il triennio 2026/2027/2028. Determinazione dirigenziale n. 61 del 22/01/2026. Verbale delle operazioni relative al confronto e alla valutazione delle proposte pervenute. Individuazione del progetto e del soggetto aggiudicatario della gestione.

IL DIRIGENTE

PREMESSO CHE:

- che con deliberazione n. 99 del 20 Novembre 2025 il Consiglio Comunale ha approvato il nuovo Regolamento del mercatino tematico denominato "L'Antiquariato dentro e fuori le mura di Finalborgo", con il quale si disciplinano nel dettaglio per gli anni 2026 e seguenti le modalità di funzionamento, le merceologie ammesse, i soggetti che possono partecipare e le modalità di assegnazione dei posteggi per l'esercizio dell'attività di commercio e scambio su aree pubbliche avente quale specializzazione il collezionismo, l'usato, le cose antiche, modernariato ed oggettistica varia in conformità della Legge Regionale 2 gennaio 2007, n. 1 e successive modificazioni ed integrazioni;
- l'articolo 8 del citato Regolamento del mercatino tematico stabilisce la predisposizione di una apposita procedura pubblica allo scopo di affidare la gestione del "mercatino" ad un soggetto terzo, con validità triennale 2026/2027/2028, prevedendo le condizioni, i termini, le modalità operative e di funzionamento;
- con determinazione dirigenziale n. 61 del 22 gennaio 2026 è stato indetto Avviso per la manifestazione di interesse per la proposta di realizzazione di un mercatino tematico denominato "L'antiquariato dentro e fuori le mura di Finalborgo" per il triennio 2026/2027/2028;
- l'avviso relativo alla manifestazione di interesse è stato pubblicato sul sito comunale ufficiale a partire dal 22 gennaio 2026;
- la scadenza per la presentazione delle proposte era fissato per le ore 12:00 del giorno 20 febbraio 2026;

- ogni proposta, conforme al modulo approvato, doveva contenere:
 - a) la quantificazione dei banchi previsti, l'articolazione del mercato ed eventuale settorializzazione;
 - b) le forme di pubblicità individuate;
 - c) i criteri di scelta dei venditori;
 - d) le modalità di accesso al mercatino da parte dei venditori;
 - e) le modalità e le tempistiche relative alla vidimazione dei tesserini;
 - f) eventuali eventi collaterali proposti aventi natura non commerciale;
- entro il termine previsto, sono pervenute n. 3 (tre) istanze, di seguito riassunte in ordine di protocollo:

Prot. n. 7362 del 16/02/2026	"Associazione La Piazza" – C.F. 92121920091
Prot. n. 7643 del 17/02/2026	"Associazione Culturale E20Free" – C.F. 90078850089
Prot. n. 7646 del 17/02/2026	Impresa "Dutto Giuseppe" – p. Iva 02280690047

VERIFICATA la conformità di ognuna delle tre proposte presentate, sulla base di quanto previsto dall'Avviso ed in base all'articolo 8 del Regolamento;

CONSIDERATO CHE, ai sensi dell'articolo 8 del Regolamento, il Settore Attività Produttive deve individuare il progetto, con atto motivato, sulla base della specifica istruttoria, secondo i seguenti criteri preferenziali:

- ✓ validità del progetto (compatibilità con l'area destinata e con le merceologie consentite, numero degli operatori, layout del mercato, allestimento, etc.)
- ✓ esperienza maturata nell'organizzazione di "mercatini di antiquariato/usato";
- ✓ realizzazione di eventi collaterali all'iniziativa aventi natura non commerciale;

LETTO ED ESAMINATO il Verbale delle operazioni relative al confronto ed alla valutazione delle proposte pervenute, acquisito con protocollo interno n. 21150 del 18/05/2026, con il quale il Settore Attività Produttive ha riconosciuto il punteggio maggiore al progetto presentato dall'Associazione culturale E20Free – c.f. 90079950089 – con prot. n. 7643 del 17/02/2026;

VALUTATO che:

- il soggetto aggiudicatario è tenuto al rispetto degli adempimenti previsti all'art. 10 del Regolamento, tra i quali la progettazione del mercatino ivi compresa la formulazione, responsabilità ed attuazione del Piano di Emergenza e la stipula di apposita polizza assicurativa a copertura dei rischi dei partecipanti con un massimale non inferiore a € 2.000.000;
- per la realizzazione del mercatino il Comune non dovrà corrispondere alcun compenso al soggetto aggiudicatario;

VISTE:

- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 112 del 04.12.2025 con la quale sono stati approvati il Documento Unico di Programmazione 2026/2028 ed il Bilancio di previsione Finanziario 2026/2028;
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 14 del 24.01.2025 "Approvazione del Piano Esecutivo di Gestione 2026/2028";
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 61/2026, esecutiva ai sensi di legge, con cui è stato approvato il Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2026/2028, unitamente ai relativi allegati;

VISTO il parere di regolarità tecnica espresso ai sensi dell'art. 49 del Decreto legislativo 18.8.2000 n. 267 e riportato in calce al presente atto;

VISTO l'art. 107 del Decreto Legislativo n. 267/2000 che fissa le competenze dei Dirigenti;

PRESO ATTO che nessun onere farà carico al bilancio comunale in funzione del presente atto;

VISTA l'istruttoria effettuata dall'ufficio SUAP, a cura del Funzionario – EQ geom. Katuscia Cardoni;

DETERMINA

- 1) Di considerare le premesse come parte integrante e sostanziale del presente atto;
- 2) di affidare la gestione del mercatino tematico denominato "Antiquariato dentro e fuori le mura di Finalborgo" al seguente soggetto:
- "Associazione Culturale E20Free" – avente sede a Imperia (IM) in Via Cascione n. 118 – c.f 90078850089, secondo la proposta assunta al protocollo generale con il n. 7643 del 17/02/2026;
- 3) la gestione di cui al punto 2) avrà durata sino al 31 dicembre 2028;
- 4) la gestione di cui al punto 2) dovrà essere conforme alle norme fissate dal Regolamento del mercatino periodico tematico denominato "Antiquariato dentro e fuori le mura di FinalBorgo", approvato con deliberazione di Consiglio Comunale del 20 novembre 2025 n. 99;
- 5) entro 30 giorni dalla data di pubblicazione all'Albo Pretorio Comunale del presente provvedimento, il soggetto aggiudicatario è tenuto alla presentazione della progettazione definitiva del mercatino ivi compresa la formulazione, responsabilità ed attuazione del Piano di Emergenza e la stipula di apposita polizza assicurativa a copertura dei rischi dei partecipanti con un massimale non inferiore a € 2.000.000;
- 6) la progettazione definitiva del mercatino ivi compresa la formulazione, responsabilità ed attuazione del Piano di Emergenza di cui al punto 5) è soggetta alla verifica da parte dell'ufficio comunale competente, che può richiedere al soggetto proponente modifiche ed integrazioni al progetto presentato, al fine di garantire l'interesse pubblico e di promozione del territorio;
- 7) l'affidamento definitivo al soggetto aggiudicatario è soggetto alle verifiche amministrative previste dalle norme di legge e regolamentari;
- 8) di trasmettere copia di questa determinazione al locale Servizio Impresa ed economia locale SUAP per il seguito di competenza.

Il Responsabile DIRIGENZA AREA 1, SABINA DESIDERATO / InfoCert S.p.A., ha espresso, sulla presente determinazione, parere FAVOREVOLE attestante la regolarità tecnica e la correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art. 147 bis del TUEL.

IL SEGRETARIO GENERALE
SABINA DESIDERATO / INFOCERT S.P.A.

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D. Lgs. 82/2005 e rispettive norme collegate