

Diritti segreteria 2025

ALL. A)

SERVIZIO	PRESTAZIONE	TARIFFE ANNO 2025
URBANISTICA – EDILIZIA - CONDONO		
CERTIFICATI URBANISTICI (art. 35 L.R. 16/08)	Per ogni zona urbanistica fino a 3 mappali catastali	€ 25,00
	Per ogni zona urbanistica ulteriore ed ogni 3 mappali (escluso i primi)	€ 20,00
AUTORIZZAZIONE per l'attuazione di piani di recupero di iniziativa dei privati (art. 30 L. 5/8/1978, n. 457)		€ 70,00 per ogni proprietà contenuta
AUTORIZZAZIONE per la lottizzazione di aree (art. 28 L 17/8/1942, n. 1150 e s.m.i.) VARIANTI URBANISTICHE E SUA/PUO anche relative a pratiche di competenza dello Sportello Imprese		€ 614,00
CERTIFICATI e ATTESTAZIONI in materia tecnica	Per rilascio attestazioni generiche in materia urbanistica e di classificazione strade	€ 50,00
	SCA (Segnalazione Certificata di Agibilità) e proroghe permessi di costruire	€ 120,00
PARERI PREVENTIVI		€ 90,00
<i>Interventi di cui all'art. 48 L.R. 16/2008</i>		€ 120,00
<i>Interventi ex art. 22 L.R. 16/2008</i>		€ 90,00
<i>CILA <u>con</u> e <u>senza</u> Opere</i>		€ 90,00
<i>SCIA 1 – art. 22 D.P.R. 380/01</i>		€ 120,00
SCIA 2/ Permesso di Costruire	<i>Realizzazione di opere non onerose, ristrutturazioni, recupero dei sottotetti <u>senza</u> aumento di unità immobiliari né modifica delle linee di colmo e di gronda, restauro e risanamento conservativo, tombe, balconi, sistemazioni esterne, modifiche estetiche o funzionali, autorimesse singole, porticati, modifiche funzionali.</i> <i>Voltura di titoli edilizi.</i>	€ 120,00

Diritti segreteria 2025

<p>SCIA 2 - Permesso di Costruire</p>	<p><i>Realizzazione di opere onerose, ristrutturazioni e recupero dei sottotetti <u>con</u> aumento di unità immobiliari senza modifica delle linee di colmo e di gronda.</i></p> <p><i>Ristrutturazione con ampliamenti in genere, compresi</i></p> <p><i>Interventi Piano Casa Art. 3 e 4 L.R. 49/04</i></p>	<p>€ 240,00 + 100 euro ogni u.i. in aumento</p>
<p>Permesso di Costruire SCIA 2 e SCIA 2 in applicazione di S.U.A.</p>	<p>Per case unifamiliari (ville - case rurali) e per opere di ristrutturazione pesante di case unifamiliari, <u>con o senza</u> la creazione di nuove u.i.</p> <p>Strade (escluse quelle interne al lotto edilizio)</p> <p>Recupero sottotetti con aumento di u.i. ma <u>con aumento delle linee di colmo</u> e di gronda.</p> <p>Nuove costruzioni che prevedono case plurifamiliari (tariffa per u.i. derivata)</p> <p>Interventi Piano Casa artt 6 e 7 L.R. 49/09</p>	<p>€ 400,00 fino a 2 u.i. + € 100,00 ogni u.i. oltre le 2 di cui sopra</p>
<p>PERMESSO DI COSTRUIRE</p>	<p>Per edifici commerciali o turistico ricettivi di grandi dimensioni (a mq)</p> <p>Per edifici artigianali e per ristrutturazioni restauri di alberghi e strutture ricettive di grandi dimensioni (a mq)</p>	<p>€ 2,40</p> <p>€ 0,62</p>
<p>ACCERTAMENTI DI CONFORMITA' ai sensi dell'art. 36 DPR 380/01</p>	<p>Raddoppio di quanto previsto per l'analogo titolo non in sanatoria</p>	
<p>SANATORIE EDILIZIE ai sensi degli artt. 34 c. 2, 34ter. 36bis e 37 DPR 380/01</p>		<p>€ 240,00</p>
<p>RICONOSCIMENTO STATO LEGITTIMO ai sensi dell'art. 9bis DPR 380/01</p>		<p>€ 120,00</p>
<p>AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA – AMBIENTALE</p>	<p>Da sommare a quanto dovuto per il singolo titolo edilizio</p>	<p>€ 180,00</p>
<p>CALCOLO ED APPLICAZIONE SANZIONI AMBIENTALI</p>		<p>€ 50,00</p>
<p>ACCESSI AGLI ATTI</p>	<p>Esame <u>senza</u> estrazione di copia</p>	<p>gratuito</p>

Diritti segreteria 2025

	Esame <u>con</u> estrazione di copia	Rimborso del costo di riproduzione, salve le disposizioni vigenti in materia di bollo, nonché € 30,00 quali diritti di ricerca e di visura
RIMBORSI a seguito di sopralluoghi	Se eseguiti su richiesta dell'interessato	€ 100,00
PROCEDIMENTI CONCERTATIVI	Procedura concertativa in modalità sincrona	€ 614,00
	Procedura concertativa in modalità asincrona	€ 320,00 (€ 470,00 se comprendente procedimento di Vincolo Idrogeologico)
SERVIZIO LL.PP. - AMBIENTE – MANUTENZIONI - STRADE		
AUTORIZZAZIONE SCARICHI NON IN PUBBLICA FOGNATURA DI ACQUE REFLUE DOMESTICHE E/O ASSIMILATE E/O DI IMPIANTI DI FITODEPURAZIONE SENZA IMMISSIONI DI REFLUI NEL SOTTOSUOLO	Di singole u.i.	€ 100,00
	Di edifici plurifamiliari (per ogni u.i.) o u.i. allacciate contestualmente con un unico recapito finale	€ 75,00
AUTORIZZAZIONE PER ROTTURA SUOLO PUBBLICO		€ 100,00
AUTORIZZAZIONE PER ABBATTIMENTO ALBERATURE		€ 75,00
AUTORIZZAZIONE ACUSTICA ATTIVITA' TEMPOR.	<= 180 gg.	€ 75,00
	> 180 gg.	€ 100,00
MASSIMALE DIRITTI valido per tutti i Servizi	Come previsto dalla legge	€ 614,00

Diritti segreteria 2023

VINCOLO IDROGEOLOGICO		
COMUNE DI FINALE LIGURE (+ EVENTUALI COMUNI ASSOCIATI)		
ATTO DA ASSUMERE	QUOTA DI CONCORSO SPESE	
	PRIVATI	COMUNI ASSOCIATI O CONVENZIONATI
Autorizzazioni ex art. 35, 36, 47 L.R. n. 4/1999	€ 150,00	(da convenzione)
Autorizzazioni ex art. 14 L.R. n. 4/1999 per infrastrutture permanenti forestali	€ 150,00	(da convenzione)
Rinnovo autorizzazioni	€ 150,00	(da convenzione)
Espressione di parere anche in endoprocedimento (es: conferenze di servizi) Per conferenze presso lo S.U.A.P. del Comune di Finale Ligure le spese di istruttoria sono comprese nella quota prevista per il Procedimento Unico	€ 150,00	(da convenzione)
Accettazione DIA	€ 50,00	(da convenzione)
Autorizzazione in sanatoria (Per eventuali associazioni di Comuni)*(ex art. 52LR4/99)	€ 150,00	Più verbale CFS
Proroghe e/o voltture delle autorizzazioni	€ 50,00	(da convenzione)
<p>L'incremento (consentito dalla D.G.R. n. 485/2011 di € 50,00 per casi di particolare complessità) si potrà richiedere per interventi che prevedono:</p> <p>a) scavi o riporti di altezza superiore a 4 metri;</p> <p>b) interventi (non di bonifica o consolidamento) che per la loro entità prevedono l'utilizzo di strutture di sostegno speciali;</p> <p>c) nuove volumetrie o incrementi di volumetria superiori a 300 mc, associate a scavi e riporti;</p> <p>d) altri interventi particolarmente complessi per estensione plano/altimetrica e/o tipologie di intervento.</p> <p>Ai sensi dell'art. 36 della L.R. 36 della L.R. 4/99 si fissano altresì i criteri per la richiesta di fidejussioni, che dovranno essere prodotte in caso di interventi che comportino:</p> <ul style="list-style-type: none"> -fronti di scavo di notevole aggetto (superiori a 5-6 metri); -all'eventuale presenza di edificato al contorno dell'intervento di scavo e/o riporto; -all'utilizzo di opere di tipo speciale (berlinesi, palificate ecc.); -altri interventi particolarmente complessi per estensione plano/altimetrica e/o tipologie di intervento; -altri interventi su valutazioni specifiche, a discrezione degli Uffici. 		